

- 7) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze,
 - 8) w przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać środków biodegradowalnych,
 - 9) wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich,
 - 10) na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
- 3. Charakterystyka przedsięwzięcia, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

UZASADNIENIE

Wnioskodawca Park Wiatrowy Gaworzyce Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie w imieniu której działa Marcin Gniot DOMREL Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o. ul. Odzieżowa 12c/1, 71-502 Szczecin zwrócił się do Burmistrza Sulechowa z wnioskiem z dnia 27 stycznia 2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu 29.01.2020 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Zespół elektrowni fotowoltaicznych PV Sulechów I wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działki nr ewid. 5/42 obręb Kalsk, gm. Sulechów.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej. Planowana inwestycja określana jako „PV Sulechów I” posiadać będzie moc całkowitą do 3 MW i stanowić będzie zespół 3 samodzielnie funkcjonujących instalacji o mocy do 1 MW każda. Inwestycja będzie realizowana w południowo-wschodniej części działki nr 5/42 obręb Kalsk, gmina Sulechów, powiat zielonogórski, województwo lubuskie. Teren przeznaczony pod projektowaną elektrownię fotowoltaiczną wyniesie do 4,3 ha. Na terenie obejmującym budowę zespołu elektrowni fotowoltaicznych zostanie zamontowanych maksymalnie do ok. 10.500 szt. ogniw fotowoltaicznych, które z kolei zostaną zamontowane na specjalnej konstrukcji montażowej. Na konstrukcji montażowej lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie zamontowane zostaną również inwertery. Każda samodzielnie funkcjonująca instalacja wyposażona zostanie w kontenerową stację transformatorowo-rozdzielczą o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 25,0 m². Infrastrukturę towarzyszącą dla każdej instalacji fotowoltaicznej stanowić będą również linie kablowe SN i nn wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, słupy energetyczne, place i drogi wewnętrzne oraz niezbędne urządzenia elektroenergetyczne. Po wybudowaniu poszczególnych elektrowni

fotowoltaicznych cały teren inwestycyjny zostanie wspólnie ogrodzony siatką do wysokości 2,15 m. Na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) i stanowi tym samym przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.

W rozpatrywanym przypadku wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza uzyskanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1, 1a i 1b ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.).

Do wniosku, zgodnie z wymogami art. 74 ust. 1 pkt 2, 3, 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), zostały dołączone wymagane przepisami dokumenty tj.: karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z jej zapisem na elektronicznym nośniku danych, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, mapa z zaznaczonym przewidywanym terenem na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Ogłoszenie o złożonym wniosku zostało:

- 1) zamieszczone na stronie internetowej www.bip.sulechow.pl w zakładce: Informacje o środowisku,
- 2) zamieszczone na stronie internetowej www.ekoportal.pl nr karty 19/2020,
- 3) wywieszone na tablicy ogłoszeniowej Urzędu w dniach od 5 lutego 2020 r. do 19 lutego 2020 r. włącznie.

Pismem z dnia 5 lutego 2020 r. znak: GKR.6220.1.2020.MG strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z zebrany materiał w sprawie oraz o możliwości złożenia ewentualnych uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

Zawiadomienie zostało dostarczone stronom skutecznie, o czym świadczą zwrotne potwierdzenia odbioru znajdujące się w aktach sprawy.

Zgodnie z zaświadczeniem z dnia 24 lutego 2020 r. znak: ZP.6727.92.2020.PGF na teren działek objętej inwestycją tj. działki nr ewid. 5/42 w obrębie Kalsk brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) Burmistrz Sulechowa pismami z dnia 24 lutego 2020 r. znak: GKR.6220.1.2020.MG zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewnego w Zielonej Górze o wydanie opinii

w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze pismem z dnia 4 marca 2020 r. (data wpływu do Urzędu 06.03.2020 r.) znak: NS-NZ.7720.14.2020 nie wniósł w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem z dnia 10 marca 2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu 12.03.2020 r.) znak: WR.ZZŚ.7.435.103.2020.MLW wyraziło opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko niemniej jednak wskazało następujące warunki i wymagania jego realizacji:

- 1) w celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu,
- 2) podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych,
- 3) do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego i transportowego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami,
- 4) w celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować,
- 5) podczas awaryjnych napraw i tankowania maszyn budowlanych, miejsce wykonywania tych prac zabezpieczyć np. specjalistyczną folią,
- 6) bazę materiałowo-sprzętową zlokalizować w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni i wyposażyć ją w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty,
- 7) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze,
- 8) w przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać środków biodegradowalnych,
- 9) wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich,
- 10) na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Warunki te zostały zawarte w sentencji decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 12 marca 2020 r. znak: WZŚ.4220.119.2020.AN wyraził opinię, że dla przedmiotowego

przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zebraniu całości dokumentacji w sprawie, w tym wszystkich opinii, Burmistrz Sulechowa pismem znak: GKR.6220.1.2020.MG z dnia 13 marca 2020 r. zawiadomił w trybie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) strony postępowania o zakończonym postępowaniu i możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów oraz możliwości zgłoszenia żądań w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Strony zostały powiadomione skutecznie, o czym świadczą zwrotne potwierdzenia korespondencji, znajdujące się w aktach sprawy.

Analizując łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), na podstawie zebranej dokumentacji stwierdzono, że planowane do realizacji przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższe obszary objęte ochroną występujące w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia to: obszar Natura 2000 Sulechów PLH080043 i obszar chronionego krajobrazu Rynny Obrzycko-Obrzańskie położone są w odległości ponad 3,7 km. Inwestycja znajduje się poza obszarami projektowanych korytarzy ekologicznych (o przebiegu podanym na stronie: <http://geoserwis.gdos.gov.pl>).

Obszar inwestycyjny jest w całości gruntem ornym i stanowi element krajobrazu użytkowanego rolniczo pod uprawy roślinne. Od południa i wschodu planowana elektrownia graniczy z działką drogową, a z pozostałych stron z terenami ornymi zlokalizowanymi na tej samej działce. Na terenie lokalizacji inwestycji występują grunty klasy RIVb, RIVa i RV.

Odległość najbliższych położonych elementów elektrowni fotowoltaicznych od zabudowań mieszkalnych i budynków inwentarskich wynosi ok. 445 m. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w miejscowości Brzeziny k. Sulechowa.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stelażach wbijanych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych

w trakcie montażu. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. W przypadku konieczności czyszczenia paneli, mycie prowadzone będzie z wykorzystaniem czystej wody. Woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana powierzchniowo na teren działki. Odpady powstawać będą jedynie przy okazji prac serwisowych i zagospodarowywane będą przez podmioty prowadzące te prace. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Hałas emitowany od transformatora w odległości 1 m wynosi 55 dB, natomiast dopuszczalny poziom hałasu w środowisku na terenie zabudowy zagrodowej wynosi 55 dB dla pory dnia i 45 dB dla pory nocy. Zabudowa ta zlokalizowana jest w odległości ok. 445 m od planowanego przedsięwzięcia, w związku z powyższym nie będą przekraczane dopuszczalne poziomy hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną. Emisja pola magnetycznego i elektrycznego od planowanej instalacji będzie znikoma. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje ewentualne występowanie pola elektromagnetycznego. Panele zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Ogrózenie terenu inwestycji będzie zrealizowane w taki sposób, by nie stanowiło bariery dla zwierząt. Planowane jest użycie transformatorów suchych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zostaną one zaopatrzone w szczelne misy olejowe na wypadek ewentualnego wycieku. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi.

Inwestycja, ze względu na zakres i lokalną skalę oddziaływania, nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi inwestycjami.

Elektrownia związana jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej. Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2019 r. poz. 1396), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ww. ustawy. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Sulechówka o kodzie PLRW60001715729. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP Sulechówka o kodzie PLRW60001715729 została oceniona jako naturalna część wód części wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP Sulechówka o kodzie PLRW60001715729 określono odstępstwo polegające na przedłużeniu terminu osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2021 ze względu na brak możliwości technicznych i presję komunalną.

Ponadto inwestycja położona jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych JWCPd nr 68 o kodzie PLGW600068, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym. JWCPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Teren planowanej inwestycji leży poza zasięgiem oddziaływania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP. Nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód podziemnych do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się na działkach nr ewid. 14/1, 14/2, 15, 16 w Sulechowie w odległości ok. 2,3 km od obszaru inwestycji. Ujęcie posiada wyznaczoną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Na podstawie wyżej przeprowadzonej analizy uwzględniającej łączne uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), przy uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zielonej Górze uznano, że brak jest konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Zespół elektrowni fotowoltaicznych PV Sulechów I wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” zlokalizowanego na terenie działki nr ewid. 5/42 obręb Kalsk, gm. Sulechów, niemniej jednak inwestycję należy przeprowadzić wypełniając warunki wskazane przez jeden z organów opiniujących – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze. Warunki te zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Stąd należało orzec jak w sentencji.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez www.ekoportal.pl.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1a przytoczonej wyżej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Otrzymują strony:

1) Inwestor:

Park Wiatrowy Gaworzyce Sp. z o.o.

reprezentowana przez:

Marcin Gniot

DOMREL Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o.

ul. Odzieżowa 12c/1

71-502 Szczecin

2) FOYNO Sp. z o.o.

ul. Złota 59

00-120 Warszawa

3) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.

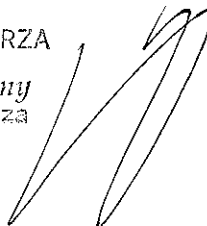
ul. Myśliborska 32

66-400 Gorzów Wlkp.

4) aa.

z up. BURMISTRZA

Marcin Górzny
Z-ca Burmistrza



Do wiadomości:

1) Regionalny Dyrektor

Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.

ul. Jagiellończyka 13

66-400 Gorzów Wlkp.

2) Państwowy Powiatowy

Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze

ul. Jasna 10

65-470 Zielona Góra

3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Zielonej Górze

ul. Ptasia 2b

65-514 Zielona Góra

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA
sporządzona na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej. Planowana inwestycja określana jako „PV Sulechów I” posiadać będzie moc całkowitą do 3 MW i stanowić będzie zespół 3 samodzielnie funkcjonujących instalacji o mocy do 1 MW każda. Inwestycja będzie realizowana na terenie działki nr ewid. 5/42 obręb Kalsk, gmina Sulechów.

1. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, materiałów, paliw oraz energii:

Podczas budowy zapotrzebowanie na wodę i inne surowce, materiały, paliwa oraz energię będą następujące:

- a) woda – na etapie budowy woda wykorzystywana będzie na cele socjalne oraz porządkowe - jej zapotrzebowanie nie przekroczy 1 m³/dobę,
- b) energia cieplna – nie dotyczy,
- c) energia elektryczna – zapotrzebowanie na pracę urządzeń elektrycznych związanych z montażem konstrukcji wsporczej i przytwierdzeniu modułów do stelaży wyniesie ok. 200 kW/h,
- d) zapotrzebowanie na surowce – nie przewiduje się zapotrzebowania na surowce,
- e) zapotrzebowanie na paliwa – w ilości ok. 2000 litrów (m.in. praca minikoparki podczas układania linii kablowych) na całą budowę.

Mając na uwadze funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem wielkości emisji, zapotrzebowanie na wodę i inne surowce, materiały, paliwa oraz energię charakteryzuje się następująco:

- a) woda – ok. 16,8 m³/r,
- b) energia cieplna – nie dotyczy,
- c) odprowadzanie lub oczyszczanie ścieków sanitarnych – nie dotyczy,
- d) sposób unieszkodliwiania odpadów – nie dotyczy,
- e) energia elektryczna – ok. 10 kW.

2. Rozwiązania chroniące środowisko.

W przypadku planowanej inwestycji, polegającej na montażu i uruchomieniu poszczególnych instalacji fotowoltaicznych, oddziaływanie na składniki przyrody ożywionej (faunę, florę i siedliska) będzie miało miejsce w trakcie montażu bądź ewentualnej likwidacji inwestycji oraz w okresie jej funkcjonowania. Oddziaływanie to będzie miało charakter oddziaływania bezpośredniego - krótkoterminowego i chwilowego w przypadku etapu budowy i ewentualnej likwidacji, a w przypadku funkcjonowania długotrwałego i stałego.

W celu zminimalizowania zagrożeń przyrodniczych zaleca się:

- odpowiednie zabezpieczenie ewentualnych wykopów - wykopy powinny być zabezpieczone przed możliwością wpadnięcia do nich zwierząt, zwłaszcza: płazów, gadów i drobnych ssaków, a czas ich wykonywania powinien być ograniczony do minimum,
- należy ograniczyć do minimum ingerencję w znajdujące się na trasach projektowanych dróg dojazdowych ewentualne fragmenty siedlisk przyrodniczych, które zachowały stan zbliżony do naturalnego,
- zaleca się zaprojektowanie ogrodzenia w taki sposób, aby istniała wolna na wysokość ok. 20 cm przestrzeń pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia. Umożliwi to swobodne przemieszczanie się drobnych zwierząt przez teren inwestycji sprawiając, że nie stanie się ona barierą na trasie ich lokalnych przemieszczeń.

Dodatkowo zaleca się regularne kontrolowanie wykopów powstałych podczas prowadzonych prac budowlanych w celu ochrony drobnej fauny bytującej w pobliżu terenu przeznaczonego pod realizację inwestycji. Kontrole takie powinny się odbywać każdego dnia rano, przed przystąpieniem do dalszych prac, a przypadkowo uwięzione w wykopie zwierzęta powinno się bezpiecznie przenosić poza strefę i zasięg prowadzonych prac w warunkach odpowiadających ich wymaganiom biologicznym. Wszelkie wykopy mogą stanowić zagrożenie dla drobnych gatunków zwierząt (np. płazy, ssaki owadożerne), które są narażone na wpadanie do nich, co można wyeliminować przez właściwe zabezpieczenie otoczenia prac ziemnych. Takim zabezpieczeniem może być np. otaczający wykopy system płotków. Ogrodzenie takie powinno być szczelne (np. siatka o oczkach 5 mm x 5 mm, lub inne tworzywo zabezpieczające przed przedostawaniem się drobnych zwierząt) i mieć wysokość około 50 cm. Zaleca się, aby górna krawędź była lekko odchylona na zewnątrz, w kierunku przeciwnym do wykopu, aby uniemożliwić wspinaczkę drobnych zwierząt. W przypadku, gdy mimo zabezpieczeń zwierzęta dostaną się do wykopów, powinny być odławiane i wynoszone w bezpieczne miejsce poza teren budowy i wypuszczane w siedliskach odpowiednich dla ich wymagań biologicznych.

3. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

a) powietrze:

Etap budowy

Z przeprowadzonej analizy możliwego potencjalnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko wynika, że emisja zanieczyszczeń do powietrza wystąpi jedynie na etapie budowy poszczególnych instalacji, a także likwidacji przedsięwzięcia i może mieć miejsce jedynie podczas: transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn budowlanych. Transport poszczególnych elementów elektrowni fotowoltaicznych przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych oraz praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będą miały wpływ na jakość powietrza na terenie lokalizacji elektrowni słonecznych oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe.

Teren, na którym planowana jest budowa poszczególnych instalacji fotowoltaicznych, nie jest objęty ochroną akustyczną. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw i ewentualne gazy. Maszyny takie jak wibjarka słupów metalowych, samochody ciężarowe i dostawcze, spalają olej napędowy w silnikach wysokoprężnych i powodują emisję tlenków azotu, tlenków węgla, a także emisję

tlenków siarki. W trakcie montażu poszczególnych instalacji fotowoltaicznych będzie miała miejsce emisja nieorganiczna. Wielkość emisji i skład spalin emitowanych przez pojazdy są funkcją wielu czynników. Największa emisja gazów występuje przy małej prędkości obrotowej silnika, w trakcie jego rozruchu, podczas jazdy z niewielką prędkością oraz hamowania. Wielkość emisji spalin podczas prac na terenie planowanej inwestycji będzie minimalizowana poprzez ograniczanie do minimum pracy maszyn na niskich obrotach.

Utrzymywanie porządku oraz systematyczne czyszczenie terenu planowanej inwestycji spowoduje ograniczenie emisji wtórnej. Ze względu na charakter rozprzestrzeniania się zanieczyszczenia w powietrzu atmosferycznym można określić jako ulegające szybkiemu rozproszeniu. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, zaprzestaniu pracy maszyn budowlanych oraz transportu, unieruchomieniu źródeł emisji, stan sanitarny powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła, czyli wróci do stanu przedrealizacyjnego.

Etap eksploatacji

Elektrownia fotowoltaiczna nie powoduje emisji substancji do powietrza, nie uwalnia zanieczyszczeń w związku z jej funkcjonowaniem i jest instalacją bezemisyjną. Podczas eksploatacji zaleca się mycie paneli fotowoltaicznych 1-2 razy w roku oraz wykonanie przeglądów serwisowych urządzeń 2 razy w roku. W związku z tymi wizytami ekipy czyszczącej panele fotowoltaiczne i ekipy serwisowej będzie występowała emisja do powietrza związków pochodzących z paliw w silnikach samochodowych oraz pylenia od ruchu samochodowego wyżej wymienionych ekip. Emisja substancji do powietrza na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznych ma więc charakter marginalny i przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, nie będzie wywierała szkodliwego wpływu na środowisko.

b) odpady:

Etap budowy

Powstanie elektrowni słonecznych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z powstawaniem odpadów na etapie budowy. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) odpady budowlane zakwalifikowane zostały w większości do grupy 17. Prawidłowa gospodarka odpadami polega na zapobieganiu powstawaniu lub minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów. Dalszym etapem jest odzyskiwanie lub unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec, a dopiero ostatecznym etapem w gospodarowaniu odpadami jest bezpieczne składowanie odpadów, których unieszkodliwianie było niemożliwe z przyczyn technologicznych. W razie konieczności składowania powstałych odpadów, inwestor zobowiązuje się do przekazania ich zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia w celu odzysku, a następnie recyklingu. W celu ograniczenia uciążliwości gospodarki odpadami w fazie budowy Inwestor wyznaczy miejsca na segregację i gromadzenie odpadów powstających podczas prac montażowych i wykopów oraz na odpady typu komunalnego. Inwestor zobowiązuje się do sukcesywnego wywożenia odpadów z wykopów i prac montażowych oraz odpadów komunalnych.

Tabela 1. Rodzaje odpadów wytwarzanych na etapie budowy w przeliczeniu na 1MW:

LP.	KOD ODPADU	RODZAJ ODPADU	SZACOWANA MASA WYTWORZONYCH ODPADÓW [Mg]
1	17 04 05	Żelazo i stal	2
2	17 01 81	Odpady z remontów i przebudowy dróg	1
3	17 04 07	Mieszaniny metali	0,01
4	17 04 10*	Kable zawierające ropę naftową, smołę i inne odpad niebezpieczny substancje niebezpieczne	0,05
5	17 04 11	Kable inne niż w 17 04 10	0,2
6	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	50
7	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe, nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania odpad niebezpieczny (np. szmaty ochronne zanieczyszczone substancjami PCB).	0,001
8	15 01 03	Opakowania z drewna	0,3
9	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,1

Etap eksploatacji

W fazie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznych nie przewiduje powstawania odpadów. Odpady powstają jedynie w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac konserwacyjnych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi wykonywanemu przez specjalistyczne firmy, posiadające stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Tabela 2. Rodzaje odpadów wytwarzanych na etapie eksploatacji w przeliczeniu na 1MW:

LP.	KOD ODPADU	RODZAJ ODPADU	SZACOWANA MASA WYTWORZONYCH ODPADÓW [Mg]
1	06 08 99	Inne niewymienione odpady (ze stosowania krzemu oraz pochodnych krzemu)	0,01
2	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,005
3	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,01
4	16 02 13* odpad niebezpieczny	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,01
5	20 01 21* odpad niebezpieczny	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	0,01

6	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	0,005
---	----------	--	-------

c) środowisko gruntowo-wodne:

Etap budowy

Ochrona zanieczyszczenia powierzchni ziemi związana będzie przede wszystkim z odpowiednią organizacją placu budowy, tak aby na jego terenie i sąsiednim nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu.

Ponadto w celu uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii należy podczas budowy korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń, co ograniczy ryzyko ewentualnego wycieku oleju lub benzyny. W przypadku gdyby incydentalnie doszło do wycieku (np. w przypadku awarii) przewiduje się utylizację wyciekłych płynów za pomocą specjalnych, przeznaczonych do tych celów, sorbentów. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego wyznaczonych.

Wykonywanie poszczególnych robót oraz czynności związanych z pracami ziemnymi i budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych w powierzchniowej warstwie gleby. W związku z powyższym na charakter inwestycji oraz z uwagi na cele określone w Planie gospodarowania wodami dorzecza Odry należy stwierdzić, iż realizacja inwestycji nie niesie ze sobą możliwości wystąpienia zagrożeń dla wód powierzchniowych i podziemnych, a tym samym nie będzie wpływać na osiągnięcie celów określonych dla poszczególnych jednolitych części wód.

Etap eksploatacji

W celu uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny do środowiska wodno-gruntowego z pojazdów pracujących na terenie elektrowni fotowoltaicznych, podczas przeglądów serwisowych i mycia paneli fotowoltaicznych, należy korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń, co ograniczy ryzyko ewentualnego wycieku oleju lub benzyny. W przypadku incydentalnego wycieku który mógłby wystąpić np. w przypadku awarii) przewiduje się utylizację wyciekłych płynów za pomocą specjalnych, przeznaczonych do tych celów, sorbentów.

Inwestor planuje użycie transformatorów suchych, które nie zawierają cieczy, co eliminuje wycieki mogące powodować niebezpieczeństwo wybuchu. W związku z powyższym nie ma potrzeby stosowania rozwiązań mających na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym w przypadku awarii. Jeśli jednak uwarunkowania techniczne, w tym warunki przyłączenia wymuszą na inwestorze zastosowanie transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju czy też cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod każdym transformatorem znajdować się powinna szczelna misa olejowa, będąca w stanie zmagazynować 100% oleju, wykonana z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie

przedostały się do środowiska wodno-gruntowego, zgodnie z polską normą PN-EN 61936-1:2011 „Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV”.

Panele fotowoltaiczne zgodnie z zaleceniami producenta będą myte czystą wodą. Działanie to będzie miało charakter standardowego opadu atmosferycznego i podczas tych czynności nie zostaną wprowadzone do środowiska substancje chemiczne.

Uwzględniając powyższe można stwierdzić, że instalacje fotowoltaiczne w fazie eksploatacji nie wpłyną również na zanieczyszczenie gleby, wód powierzchniowych i podziemnych a także nie spowodują aby wystąpiły jakiekolwiek zagrożenia dla tych wód co mogłoby wpłynąć na osiągnięcie celów określonych dla poszczególnych jednolitych części wód i tym samym nie stworzą zagrożenia dla środowiska wodno-gruntowego.

d) hałas:

Etap budowy

Głównymi źródłami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym podczas budowy elektrowni fotowoltaicznych, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Rzeczywisty poziom hałasu może dochodzić do 90-105 dB(A). Zasięg przestrzenny hałasu będzie oddziaływać na odległość ok. 70 m. Emisja tego hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia prace budowlane prowadzone będą w oddaleniu od zabudowań i wyłącznie w porze dziennej.

W celu ograniczenia emisji hałasu zaleca się, aby profesjonalne ekipy budowlane podczas prac montażowych posługiwały się nowoczesnym i sprawnym sprzętem o niskiej emisji hałasu. Z uwagi na znaczne oddalenie obszaru inwestycji od terenów zabudowanych, faza budowy nie będzie uciążliwa dla mieszkańców z pobliskiej miejscowości. Teren, na którym planowana jest budowa przedsięwzięcia, nie jest objęty ochroną akustyczną.

Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową poszczególnych elementów elektrowni fotowoltaicznych.

Etap eksploatacji

Planowane przedsięwzięcie w postaci elektrowni fotowoltaicznych na etapie eksploatacji nie jest emitorem hałasu. Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych nie wpłynie na pogorszenie stanu akustycznego jakości środowiska. Dla projektowanych elektrowni słonecznych nie projektuje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, które mogły być emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

W kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej znajdować się będzie transformator o poziomie mocy akustycznej ok. 70 dB. Z uwagi na wyciszenie ściankami obudowy stacji emisja hałasu do środowiska nie będzie miała miejsca.

e) efekt olśnienia:

Etap eksploatacji

Olśnienie jest to chwilowe oślepienie, które może być spowodowane odbiciem światła np. od karoserii samochodu czy od lustra wody. Panele fotowoltaiczne pokryte są specjalną warstwą szkła o dużej wytrzymałości mechanicznej i jednocześnie mocno

przezroczystego zapobiegającego wpływowi warunków pogodowych, w szczególności gradu, zanieczyszczeń oraz zniszczeń mechanicznych, na strukturę krzemu. Aby zachodził efekt fotowoltaiczny w sposób efektywny, konieczne jest pokrycie warstwą antyrefleksyjną warstwy nadającej odporność mechaniczną (szkło przezroczyste). Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.

Z uwagi na charakter wykorzystania terenu pod planowaną lokalizację elektrowni słonecznych przez ptaki i skład gatunkowy lokalnej awifauny, ryzyko wystąpienia efektu olśnienia mogącego powodować kolizje ptaków na planowanej farmie fotowoltaicznej jest bardzo małe.

Większość występujących na europejskich farmach fotowoltaicznych ptaków to gatunki o niewielkich rozmiarach ciała i nisko latające (pliszki, pokląskwa, pokrzewki, świergotki, małe łuszczaiki) - jak wskazują badania na farmach amerykańskich i europejskich, gatunki te nie są narażone na ryzyko niezauważenia elektrowni fotowoltaicznej w wyniku olśnienia.

Brak odnotowywanej znacznej śmiertelności na europejskich farmach fotowoltaicznych tych ptaków i gatunków należących do innych jednostek systematycznych ma także znaczenie dla istnienia niskiego ryzyka wystąpienia skumulowanego efektu śmiertelności z innymi przedsięwzięciami.

f) promieniowanie magnetyczne:

Etap eksploatacji

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji elektrowni słonecznych, będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik.

Dopuszczalne wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych zostały określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 2448). Dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, dopuszczalny poziom pól elektromagnetycznych, dla zakresu częstotliwości jakie wytwarza generator elektrowni słonecznej, wynosi 1 kV/m dla pola elektrycznego oraz 60 A/m dla pola magnetycznego. Zasięg oddziaływania pola elektrycznego i magnetycznego zależy od napięcia, prądu płynącego w przewodzie, przekroju przewodów fazowych oraz wysokości zawieszenia przewodów nad powierzchnią ziemi.

Źródłem promieniowania elektromagnetycznego dla elektrowni słonecznych będą:

- stacja transformatorowa,
- linie średniego napięcia,
- przepływ prądu w przewodniku paneli fotowoltaicznych.

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektroenergetycznych. W wyniku przepływu prądu w przewodniku przez ciąg paneli, utworzy się wokół niego statyczne pole magnetyczne. Natężenie pola magnetycznego dla instalacji modułów fotowoltaicznych będzie wynosiło mniej, niż naturalne promieniowanie elektromagnetyczne i nie przekroczy dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zawartych w ww. rozporządzeniu.

4. Ilości i rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn, urządzeń.

Inwestycja będzie realizowana w południowo-wschodniej części działki nr 5/42 obręb Kalsk, gmina Sulechów, powiat zielonogórski, województwo lubuskie. Teren przeznaczony pod projektowaną elektrownię fotowoltaiczną wyniesie do 4,3 ha. Na terenie obejmującym budowę zespołu elektrowni fotowoltaicznych zostanie zamontowanych maksymalnie do ok. 10.500 szt. ogniw fotowoltaicznych, które z kolei zostaną zamontowane na specjalnej konstrukcji montażowej. Na konstrukcji montażowej lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie zamontowane zostaną również inwertery. Każda samodzielnie funkcjonująca instalacja wyposażona zostanie w kontenerową stację transformatorowo-rozdzielczą o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 25,0 m². Infrastrukturę towarzyszącą dla każdej instalacji fotowoltaicznej stanowić będą również linie kablowe SN i nn wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, słupy energetyczne, place i drogi wewnętrzne oraz niezbędne urządzenia elektroenergetyczne. Po wybudowaniu poszczególnych elektrowni fotowoltaicznych cały teren inwestycyjny zostanie wspólnie ogrodzony siatką do wysokości 2,15 m. Na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy.

z up. BURMISTRZA
Marek Górny
Z-ca Burmistrza